

Zmluva o dielo č. 12022
vypracovaná podľa ustanovení § 536 a nasl.
Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

Názov stavby: „Rekonštrukcia MK v obci Bežovce“

čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Bežovce
Adresa sídla: Bežovce 184, 072 53 Bežovce
Štatutárny zástupca: MVDr. Luděk HAMŠÍK – starosta obce
IČO: 00325031
DIČ: 2020740678
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK30 5600 0000 0042 5474 8001
telefónne číslo: +421 56 659 02 19
e-mail: oubezovce@lekosonline.sk

a

Zhotoviteľ:

Názov: NAJ – STAV s.r.o.
Adresa sídla: Vinné 3063, 072 31 Vinné
IČO: 45875669
IČ DPH: 2023116843
Štatutárny zástupca Ing. Ján Sciranko
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK54 1100 0000 0029 2984 4762
telefónne číslo: +421 917 399 768
e-mail: sciranko.jan@gmail.com

Čl. II
Predmet zmluvy

II.1. Názov predmetu obstarania:

„Rekonštrukcia MK v obci Bežovce“

II.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite.

II.3. Dielo bude zhotovené v súlade s ponukou zhotoviteľa, v rozsahu a kvalite podľa projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

V prípade neposkytnutia Nenávratného finančného príspevku objednávateľovi, predmet zmluvy nebude realizovaný ani financovaný a voči zmluvným stranám nevzniknú žiadne zmluvné záväzky. Tento stav sa považuje za dôvod zrušenia zmluvy.

čl. III Termín realizácie

III.1. Zhotoviteľ garantuje tieto termíny realizácie stavby:

Zahájenie výstavby: **do 5 dní po odovzdaní staveniska**

Ukončenie výstavby: **do 2 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska**

Termín začína plynúť odovzdaním a prevzatím staveniska, zbaveného práv tretej osoby. Odovzдание a prevzatie predmetného staveniska bude písomne zdokladované v stavebnom denníku.

Zhotoviteľ diela sa zaväzuje rešpektovať požiadavky objednávateľa na zmenu projektu počas celej realizácie stavby.

III.3. Lehoty realizácie sa predlžujú v prípade, že:

dôjde k podstatnej zmene oproti realizačnému projektu, alebo pokiaľ dôjde k zmene podkladov v tak krátkom termíne, že nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednanej lehoty o dobu primeranú k týmto skutočnostiam alebo zo strany objednávateľa nebude zaistené financovanie stavby, alebo nebude odovzdané alebo prevzaté stavenisko zbavené práv tretej osoby, alebo bude stavenisko zaťažené inou stavebnou činnosťou, ktorá bude prekážať v plynulej výstavbe zhotoviteľa pri výstavbe predmetu obstarania.

čl. IV Miesto realizácie

IV.1. Miestom realizácie diela je katastrálne územie obce Bežovce.

čl. V Cena predmetu zmluvy

V.1. Cena za realizáciu predmetu obstarávania je špecifikovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena predmetu obstarávania, ktorú je možné zmeniť o cenové vplyvy vyjadrené o pomocou pomeru indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor, resp. smer výstavby, publikovaného ŠÚ SR za dohodnuté obdobie a rovnakého druhu indexu za obdobie, ktoré predchádzalo dňu podania ponuky.

Cena za zhotovenie diela:

Cena za predmet obstarávanie bez DPH: 48 390,90 EUR

DPH 20 % :..... 9 678,18 EUR

Celková cena s DPH: **58 069,08 EUR**

Slovom: päťdesiatosemtisícšesťdesiatdeväť eur a osem centov

V.2. Cenu je možné meniť výhradne s písomným súhlasom objednávateľa.

čl. VI Platobné podmienky

VI.1. Objednávateľ neposkytne zálohu na realizáciu diela.

VI.2. Cena za realizované práce bude uhradená na základe vystavených faktúr. Faktúry musia spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu a ich súčasťou musí byť súpis vykonaných prác podpísaný stavebným dozorom objednávateľa, prípadne aj ďalšími písomne poverenými osobami.

VI.3. Lehota splatnosti faktúry je **30 kalendárnych dní** od jej doručenia objednávateľovi, pričom deň splatnosti je deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
Za termín doručenia faktúry sa považuje tretí pracovný deň po dátume uvedenom na poštovej pečiatke z miesta odoslania.

čl. VII Podmienky realizácie diela

VII.1. Objednávateľ má právo počas realizácie stavebných prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.

VII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie stavby, za všetky úrazy, ktoré vzniknú na stavbe počas realizácie diela, za odcudzenie materiálu, alebo techniky, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany.

VII.3. Pri plnení predmetu obstarania sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými objednávateľom pred zahájením prác, pokynmi objednávateľa v čase realizácie stavby a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

VII.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu a v kvalitatívno-technickej úrovni projektu pre realizáciu v súlade s platnými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi, v súlade s povoleniami, ktoré boli vydané príslušnými orgánmi štátnej správy povoľujúcimi stavbu, zákonmi, vyhláškami a STN, ktoré sa priamo dotýkajú predmetu plnenia.

Zákon č. 50/76 Zb. (stavebný zákon)

Zákon č. 30/68, Vyhláška 264/1995 Zb.
STN 736005 (priestorová norma)
a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

- VII.5.** Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady prevádzkovať, udržiavať a opravovať zariadenie staveniska, vybudované v mieste stavby pre vlastnú potrebu. Po dokončení stavebných prác a po dokončení diela sa zhotoviteľ zaväzuje vypratať stavenisko do 5 dní po odovzdaní diela objednávateľovi.
- VII.6.** Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Zaväzuje sa dodržiavať podmienky stanovené vyhl. č 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, vyhl. č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisy o požiarnej ochrane a interné predpisy objednávateľa, s ktorými bol oboznámený.
- VII.7.** Zhotoviteľ zabezpečí počas výstavby priebežné čistenie pracoviska, čistenie mechanizmov pred výjazdom na verejné komunikácie, ako aj komunikácie objednávateľa, poriadok a čistotu na pracovisku a odstráni odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti a to bez zbytočného odkladu v čo najkratšom možnom termíne.
- VII.8.** Zhotoviteľ zabezpečí prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu na stavbe stavbyvedúceho, ktorý je odborne spôsobilý podľa zákona č. 136/1995 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe. Jeho meno oznámi a doklady o odbornej spôsobilosti odovzdá zhotoviteľ diela objednávateľovi pri preberaní staveniska.

čl. VIII

Podmienky odovzdania a prevzatia diela

- VIII.1.** Zhotoviteľ na vlastné náklady vykoná všetky skúšky predpísané osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi doklad o ich vyhotovení.
- VIII.2.** Zhotoviteľ najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov a nasledovné doklady ako súčasť odovzdávaného diela.

Zhotoviteľ pri odovzdávaní diela sa zaväzuje odovzdať nasledovné doklady ako súčasť odovzdávaného diela:

- a) osvedčenia o akosti použitých materiálov a konštrukcií
- b) certifikáty materiálov a výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (vyhláška č. 246/1995 Z. z. v znení neskorších úprav)
- c) vyhlásenie o zhode stavebných výrobkov (zákon č. 90/1998 Z.z. a zákon č. 264/1999 Z. z.)
- d) zápisnice, osvedčenia a protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov
- e) zápisnice a protokoly o vyskúšaní zmontovaných konštrukcií s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a zmluvy
- f) stavebné – montážne denníky

čl. IX **Doba platnosti zmluvy**

- IX. 1.** Zmluva o dielo bude platiť počas celej doby realizácie stavby.
Doba platnosti zmluvy sa predlžuje v prípade zmien podľa čl. III.3.

čl. X **Odstúpenie od zmluvy**

- X.1.** Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého, alebo opakovaného porušenia zmluvy.

čl. XI **Záručné podmienky**

- XI.1.** Záručná doba na vykonané dielo sa stanovuje na **24 mesiacov, t. j. 2 roky** začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovaného diela. Zhotoviteľ ručí za kvalitu vykonaného predmetu zmluvy počas celej dĺžky záručnej doby.
- XI.2.** Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstráni oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne.
- XI.3.** Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady, najneskôr však do **5 dní** od uplatnenia písomnej reklamácie objednávatelom, pokiaľ strany nedohodnú iný termín, a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.
Spôsob nástupu na odstránenie predmetnej závady bude upresnený po uznaní reklamácie zhotoviteľom a bude sa odvíjať od charakteru a povahy závady.
- XI.4.** Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk právneho zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.

čl. XII **Zmluvné pokuty**

- XII.1.** Ak zhotoviteľ nevykoná predmet zmluvy v stanovenom termíne, má objednávateľ právo vymáhať od zhotoviteľa zaplataenie pokuty vo výške 0,05 % z výšky ceny oneskorene vykonaných prác za každý deň omeškania.
- XII.2.** Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania a vadu za predpokladu, že objednávateľ poskytol zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri odstraňovaní väd.
- XII.3.** V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, za každý deň omeškania.

čl. XIII Vyššia moc

XIII.1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, štrajk, terorizmus nepredvídaných rozmerov, vyhlásenie mimoriadnej situácie, núdzového stavu a prijaté opatrenia súvisiace s pandemiou nového koronavírusu a nadväzujúce reštriktívne vládne opatrenia.

XIII.2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvoláva na vyššiu moc, je povinný toto oznámiť druhej strane najneskôr **do 5 dní** od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie toho zmluvného partnera, ktorému boli avizované okolnosti vyššej moci je povinný avizovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.

čl. XIV Ostatné ustanovenia

XIV.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ.

XIV.2. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.

XIV.3. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytyčené základné smerové a výškové body.

XIV.4. Objednávateľ zaistí k termínu odovzdania staveniska vytyčenie všetkých stávajúcich sietí, zhotoviteľ je povinný po prevzatí staveniska vhodným spôsobom zabezpečiť ich ochranu tak, aby pri zhotovovaní diela nedošlo k ich poškodeniu. V prípade narušenia podzemných sietí, ktoré neboli zhotoviteľovi odovzdané vytyčené, uhradí objednávateľ náklady na opravy a uvedenie do pôvodného stavu.

XIV.5. Objednávateľ požaduje, aby sa Zhotoviteľ zaviazal strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má verejný obstarávateľ uzavretú s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

XIV.6. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch stavby, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby.

XIV.7. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

čl. XV
Záverečné ustanovenia

- XV.1.** Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom oboma zmluvnými stranami.
- XV.2.** Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s celým jej obsahom, že s ňou v plnom rozsahu súhlasia, a že ju podpisujú dobrovoľne, pri plnom vedomí, nie v tiesni, ani pod nátlakom.
- XV.3.** Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
- XV.4.** Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií, ktoré je objednávateľ v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinný zverejňovať.
- XV.5.** Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov.
- XV.6.** Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach - origináloch, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Bežovciach, dňa 20.04.2022

V Vinnom, dňa 20.04.2022



.....
Za Objednávateľa:
MVDr. Luděk HAMŠÍK
starosta obce Bežovce

.....
NAJ-STAV s.r.o.
072 31 VINNÉ 3063
IČO:45 875 669
IČ DPH:SK2023116842

Za Zhotoviteľa:
Ing. Ján Sciranko
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Príloha č.4

Kód:
Stavba: **Rekonštrukcia MK v obci Bežovce**

JKSO:
Miesto: **Bežovce**

Objednávateľ:
Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce

Zhotoviteľ:
NAJ-STAV s.r.o., Vinné 3063, 072 31 Vinné

Projektant:

Spracovateľ:
Ing. Ján Sciranko

Poznámka:

KS:
Dátum: **4.4.2022**

IČO:
IČ DPH:

IČO: **45875669**
IČ DPH: **SK2023116843**

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Náklady z rozpočtov			48 390,90
Ostatné náklady zo súhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			48 390,90
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	48 390,90	9 678,18
Cena s DPH	v	EUR	58 069,08

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



NAJ-STAV s.r.o.
072 31 VINNÉ 3063
IČO:45 875 669
IČ DPH:SK2023116843

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonštrukcia MK v obci Bežovce

Miesto: Bežovce

Dátum: 04.04.2022

Objednávateľ: Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce

Projektant:

Zhotoviteľ: NAJ-STAV s.r.o., Vinné 3063, 072 31 Vinné

Spracovateľ:

Ing. Ján Sciranko

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	48 390,90	58 069,08
01-1	SO 01 - ul. Koncová	22 544,40	27 053,28
01-2	SO 02 - ul. Pri kostole	25 846,50	31 015,80
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatné náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
	Vyplň vlastné	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		48 390,90	58 069,08

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia MK v obci Bežovce

Objekt:

SO 01 - ul. Koncová

Miesto:

Bežovce

Dátum:

04.04.2022

Objednávateľ:

Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce

Projektant:

Zhotoviteľ:

NAJ-STAV s.r.o., Vinné 3063, 072 31 Vinné

Spracovateľ:

Ing. Ján Sciranko

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							22 544,40
D HSV Práce a dodávky HSV							22 544,40
D 5 Komunikácie							21 937,00
1	K	572754112	Vyrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom AC hr. nad 40 do 60 mm	m2	305,000	16,60	5 063,00
2	K	577144211	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	1 180,000	14,30	16 874,00
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							94,40
3	K	938909311.S	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	1 180,000	0,08	94,40
D 99 Presun hmôt HSV							513,00
4	K	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	190,000	2,70	513,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia MK v obci Bežovce

Objekt:

SO 02 - ul. Pri kostole

Miesto:

Bežovce

Dátum:

04.04.2022

Objednávateľ:

Obec Bežovce, Bežovce 184, 072 53 Bežovce

Projektant:

Zhotoviteľ:

NAJ-STAV s.r.o., Vinné 3063, 072 31 Vinné

Spracovateľ:

Ing. Ján Sciranko

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

25 846,50

D HSV

Práce a dodávky HSV

25 846,50

D 5

Komunikácie

25 185,50

1	K	572754112	Výrovnanie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom AC hr. nad 40 do 60 mm	m2	505,000	16,60	8 383,00
2	K	577144211	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	1 175,000	14,30	16 802,50

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

94,00

3	K	938909311.S	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	1 175,000	0,08	94,00
---	---	-------------	---	----	-----------	------	-------

D 99

Presun hmôt HSV

567,00

4	K	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	210,000	2,70	567,00
---	---	-----------	--	---	---------	------	--------